

THÔNG BÁO

**Về việc thực hiện xây dựng và cung cấp cơ sở dữ liệu GIS theo quy định
tại Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng**

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc thông báo đến các đơn vị tư vấn lập quy hoạch về việc triển khai thực hiện các quy định liên quan đến cơ sở dữ liệu số địa lý (GIS) theo Thông tư số 16/2025/TT-BXD nhằm bảo đảm công tác lập, quản lý, khai thác và cập nhật dữ liệu quy hoạch theo quy định hiện hành, cụ thể như sau:

(Tải các tài liệu hướng dẫn có liên quan theo mã QR bên dưới)

1. Theo quy định tại Điều 42 và Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 16/2025/TT-BXD, hồ sơ điện tử của đồ án quy hoạch phải bao gồm:

- Cơ sở dữ liệu số cơ bản (HoSoBASIC);
- Cơ sở dữ liệu số pháp lý (HoSoScan);
- Cơ sở dữ liệu số địa lý (HoSoGIS).

Trong đó, HoSoGIS là thành phần bắt buộc của hồ sơ điện tử quy hoạch, được xây dựng từ dữ liệu gốc của đồ án và tổ chức theo các nhóm dữ liệu chuyên đề theo quy định.

2. Đối với các đồ án quy hoạch đang triển khai hoặc thực hiện kể từ ngày 30/6/2025 Thông tư số 16/2025/TT-BXD có hiệu lực, đề nghị các chủ đầu tư phối hợp với đơn vị tư vấn lập quy hoạch:

- Tổ chức xây dựng cơ sở dữ liệu GIS đồng thời với quá trình lập đồ án quy hoạch;
- Chuẩn hóa dữ liệu bản vẽ, dữ liệu thuộc tính và cấu trúc cơ sở dữ liệu theo quy định tại Thông tư số 16/2025/TT-BXD (tại phụ lục II);
- Cung cấp đầy đủ sản phẩm HoSoGIS cùng với các thành phần hồ sơ điện tử khác khi trình thẩm định, phê duyệt và nghiệm thu đồ án;
- Đảm bảo dữ liệu GIS có khả năng tích hợp, cập nhật và khai thác trên các hệ thống thông tin quy hoạch của cơ quan quản lý nhà nước.

3. Các đồ án không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nội dung xây dựng, bàn giao cơ sở dữ liệu GIS theo quy định sẽ được yêu cầu bổ sung, hoàn thiện trước khi xem xét nghiệm thu hoặc tiếp nhận hồ sơ.

Đề nghị các Chủ đầu tư và Đơn vị tư vấn nghiêm túc triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và nâng cao hiệu quả công tác quản lý quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như thành phần thông báo;
- Lưu: VT, Phòng QLQH, tnson.



QR tải tài liệu

**TL. TRƯỞNG BAN
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Thị Hiệp